

# СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КУМЕРТАУ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

## РЕШЕНИЕ

### **Об обеспечении жильем детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в городском округе город Кумертау Республики Башкортостан**

Заслушав информацию заведующего сектором по опеке и попечительству Администрации городского округа город Кумертау Республики Башкортостан Кабановой Анны Валерьевны «Об обеспечении жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Совет городского округа город Кумертау Республики Башкортостан отмечает, что полномочия по обеспечению жилыми помещениями детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, переданные Администрации городского округа город Кумертау Республики Башкортостан в соответствии с Законом Республики Башкортостан от 28 декабря 2005 года №260-з «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Республики Башкортостан» осуществляются в полном объеме.

Решение жилищных проблем сирот осуществляется путем приобретения и строительства (долевого участия в строительстве) жилых помещений для последующего их предоставления детям – сиротам.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» жилые помещения предоставляются детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, по заявлению в письменной форме по месту жительства при достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия, по окончании срока пребывания в образовательных организациях, учреждениях социального обслуживания населения, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

Для рассмотрения вопросов установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, в апреле 2014 года в Администрации городского округа город Кумертау Республики Башкортостан создана межведомственная комиссия по установлению вышеуказанных фактов. За время действия межведомственной комиссией было рассмотрено 10 обращений о предоставлении жилья сиротам, 7 из них решены положительно, 3 гражданам отказано.

На сегодняшний день в городском округе г. Кумертау на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений состоят 79 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из них право на получение жилья имеют 56 человек.

Для сравнения, в 2011 году на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений состоял 31 человек, в 2012 году – 34, в 2013 году – 37. По сравнению с 2011 годом в 2014 году количество лиц, состоящих на учете, выросло на 48 человек, то есть в 2 раза.

Финансирование расходов по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, осуществляется за счет средств федерального и регионального бюджетов.

В 2011 году городскому округу город Кумертау на обеспечение жилыми помещениями лиц указанной категории из республиканского и федерального бюджетов было выделено - 6055500,00 руб. В 2012 году -17824816,77 руб., в 2013 году – 27298472,62 руб., в 2014 году – 10370600,00 руб.

Детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, нуждающимся в жилых помещениях, за счет выделенных средств в 2011 году было предоставлено 9 благоустроенных квартир по договорам социального найма. Данные квартиры были приобретены на вторичном рынке жилья.

В 2012 году были внесены изменения в законодательство, предусматривающие возможность расходования выделяемых денежных средств не только на приобретение, но и на строительство (долевое участие в строительстве) жилых помещений для детей – сирот. Это позволило обеспечить сирот жильем, соответствующим нормам предоставления общей площади жилого помещения, а также санитарным и техническим правилам и нормам. Так, в 2012 году Администрацией городского округа город Кумертау Республики Башкортостан был заключен контракт на долевое участие в строительстве многоквартирного жилого дома по улице М. Горького, д. 22. Семь квартир в этом доме были приобретены и предоставлены сиротам.

В 2013 году были заключены муниципальные контракты на долевое участие в строительстве многоквартирных домов по ул. Заслонова, д.7А, и в с. Маячный по ул. Гафури, д.17А, с последующим приобретением 31 квартиры детям – сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей, а также лицам из их числа.

Строительство этих жилых домов завершено в текущем году.

18 однокомнатных благоустроенных квартир по адресу: г. Кумертау, ул.Заслонова, д.7А, уже переданы в муниципальную собственность для предоставления их детям – сиротам. В настоящее время ведется подготовка документов по их предоставлению по договорам социального и специализированного найма жилых помещений 18 сиротам.

Кроме того, в 1 квартале 2014 года был заключен 1 муниципальный контракт на долевое участие в строительстве многоквартирного жилого дома, с последующим приобретением 10 квартир детям – сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей, а также лицам из их числа.

Квартиры в жилом доме по улице Гафури, д. 17А в с. Маячный в настоящее время передаются в муниципальную собственность. В данном жилом доме будут обеспечены однокомнатными благоустроенными квартирами 23 человека из числа детей – сирот, в том числе 13 по контрактам 2013 года, 10 по контракту 2014 года.

Таким образом, в 2014 году планируется обеспечить 41 лицо из числа детей – сирот благоустроенными жилыми помещениями в только что построенных многоэтажных жилых домах, что говорит об улучшении в городском округе ситуации по обеспечению сирот жилыми помещениями.

На основании вышеизложенного Совет городского округа город Кумертау **р е ш и л:**

1. Информацию заведующего сектором по опеке и попечительству Администрации городского округа город Кумертау Республики Башкортостан Кабановой Анны Валерьевны принять к сведению.

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по социально – гуманитарным вопросам, охране правопорядка.

Председатель Совета  
городского округа город Кумертау  
Республики Башкортостан

Ю.М. Мельников

г. Кумертау  
19 сентября 2014 года  
№ 36-6